

Verslag 1^e ontwerpessie Feduzziplein en onderdoorgang Maandag 5 augustus 2019

Locatie: Medisch Centrum, Nieuwe Weteringstraat
Tijd: Van 19.30 tot 22.00 uur

Welkom

Nana heet iedereen van harte welkom. We doen een korte voorstelronde. Er is een aantal buurtbewoners aanwezig, ontwerpers Mathieu en Ton, twee afgevaardigden namens pandeigenaar/woningcorporatie Stadgenoot en de ondernemers van Douglas Delights en het Medisch Centrum. Nana roept de aanwezigen op om vooral burens te informeren over het bestaan van het ontwerpteam. Extra meedenkkraft vanuit bewoners en ondernemers uit de buurt is altijd welkom. We gaan echter geen oproep doen via een tweede bewonersbrief.

Nana vertelt wat de aanleiding is. Samen met een klein groepje direct betrokkenen is de afgelopen periode gekeken naar de veiligheid rondom het plein en de onderdoorgang. We hebben de overlastklachten in kaart gebracht. Politie en afdeling Veiligheid hebben daarbij geholpen. De maatregelen die zijn bedacht en de inzet van politie/veldwerk/straatcoaches, hebben helaas niet tot een structurele oplossing geleid. Daarom zoeken we nu naar een oplossing in de fysieke inrichting.

Dit zijn de overlastklachten: geluidsoverlast, poepen en plassen (zelfs tegen voordeur), slapen tussen fietsnietjes, vuil achterlaten, diefstal vanuit Aldi, agressief gedrag, dealers, auto inbraken, vandalisme en mensen die bonken op ramen. Zowel overdag als in de nacht hangt men rond. Betrokkenen ervaren dat de overlast het laatste jaar is toegenomen en dat de onschuld er van af is. Bezoekers zijn de schaamte voorbij.

Vanuit de verhalen kunnen we verschillende type overlastgevers onderscheiden:

- Oost-Europeanen (dealen, stelen fietsen of fietsonderdelen, zijn agressief)
- Hangjongeren (laten vuil achter, indrinken, luidruchtig, veel verschillende groepen)
- Zwervers (alcohol gebruik = dronken = vernielen = agressief, slapen tussen fietsnietjes, maken tenten, doen aan wildpoepen, sommige beschouwen doorgang als huiskamer)
- Vandalen (plantenbakken door autoruiten, in 1 nacht 5 autoruiten vernield)
- Scholieren Barlaeus (hangen, zijn wel aanspreekbaar)

Procesgroep en ontwerpgroep Feduzziplein

Het stadsdeel heeft budget beschikbaar gesteld. Er is een procesgroep samengesteld met bewoners, ondernemers, Stadgenoot (pand en grond eigenaar) en gemeente. Samen hebben we bedacht met de buurt een ontwerp te willen maken. Via een buurtbrief hebben we een oproep gedaan om deel te nemen aan het ontwerpteam. Met het ontwerpteam Feduzziplein willen we aan de slag met het ontwerp van een plein en onderdoorgang dat veilig en plezierig is. In september leggen we het ontwerp dan voor aan het bestuur van Stadgenoot en het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum. De uitvoering kan dan in het laatste kwartaal plaatsvinden.

Randvoorwaarden/kaders

Nana vertelt over de Puccinimethode. De Puccinimethode is de standaard voor het Amsterdamse straatbeeld. De gemeente richt alle straten, pleinen en plantsoenen met bepaalde materialen in.

Bij het ontwerp van het Feduzziplein dienen wij als vanzelfsprekend rekening te houden met deze methode. Ook moeten we rekening houden met beheerkosten; vraagt het nieuwe ontwerp meer beheercapaciteit dan de huidige inrichting?

Het plan is voor minimaal 2 jaar een verbetering van de huidige situatie tot aan de toekomstige plannen van Stadgenoot. Stadgenoot onderzoekt namelijk of het pand zich leent voor uitbreiding. De verbeterpunten van dit ontwerp worden meegenomen in en/of vormen een basis voor het toekomstige plan van de pandeigenaar. Het ontwerpteam houdt rekening met deze mogelijke tijdelijkheid.

We werken aan een plan waar de buurt achterstaat en wat daadwerkelijk een bijdrage levert aan de veiligheid (veiligheidsgevoel) van het plein.

Het plein heeft bestemming Groen en de onderdoorgang heeft bouwaanduiding onderdoorgang, met een maximale bouwhoogte van 13 meter en maximale goothoogte 11 meter.

De gemeente heeft voor dit jaar € 25.000,- beschikbaar voor het vergroenen van het Feduzziplein en de onderdoorgang. Stadgenoot heeft in hun begroting 2019 geen rekening gehouden, maar kan eventueel aanvullend volgend jaar bijdragen.

Aan de slag met Mathieu en Ton

De ontwerpers vertellen iets over de historie van de buurt. Aan de overkant stond de eerste broodfabriek van Nederland, in het leven geroepen door Samuel Sarphati. Van het verspringend, terrasvormig landschap van toen zijn nog sporen te vinden. Deze context is volgens de ontwerpers relevant bij de herinrichting van het plein en de onderdoorgang.

De ontwerpers Mathieu en Ton leggen uit hoe we straks in groepen uit elkaar gaan. In drie ruimtes worden drie verschillende onderwerpen besproken, te weten sfeer, veiligheid en gebruik. We gaan brainstormen over alles wat met deze onderwerpen te maken heeft. Op plattegronden schrijven we alles wat in ons opkomt. Daarna gaan Mathieu en Ton de verzamelde input plenair bespreken.

Sfeer: tafel van Mathieu

Alles passeert de revue. Van een fontein op het plein tot het verbreden van de onderdoorgang van het Feduzziplein naar de Derde Weteringdwarsstraat. Ook een kas en wintertuin worden genoemd. Over het algemeen voelt men wel wat voor een meer organische inrichting. Niet zo rechttoe, rechtaan; wat speelser.

Stadgenoot heeft een kapvergunning gekregen voor een zieke boom op het Feduzziplein. Als daar niks voor in de plaats komt is symmetrie sowieso al weg. Kan een mooie aanleiding zijn om meer organische inrichting te bewerkstelligen. Sommige aanwezigen trekken in twijfel of de boom wel echt zo ziek is dat-ie gekapt moet worden. Afgesproken wordt dat Stadgenoot en de ontwerpers contact houden over de staat van de boom en (eventueel) het moment van kappen.

Veiligheid: tafel van Nana

Hoe ver moeten we gaan om het veiliger te krijgen? Het dichtgooien van de ondergang komt voorbij. Al dan niet overdag of alleen 's avonds en 's nachts. Alle fietsen en motoren weg uit de onderdoorgang is ook vaak genoemd. In ieder geval is het voor het verbeteren van de veiligheid nodig om meer zichtlijnen, betere verlichting en minder verstopplekjes te realiseren.

Gebruik: tafel van Ton

Ook hier veel ideeën. Grote stenen, zoals op het Frederiksplein, komen voorbij. Al dan niet vlak aan de bovenzijde zodat men dit als zitplek kan gebruiken. De onderdoorgang betrekken bij de ondernemer zodat er overdag leven is en het 's nachts eventueel dicht kan komen voorbij. Gevolg van het weghalen van de fietsnietjes is dat men in de Derde Weteringdwarsstraat gaat parkeren, of aan de overkant van het Feduzziplantje in de Nieuwe Weteringstraat. Goede alternatieve plekken zijn nodig, voordat we hier kunnen opheffen.

Samenvatting door Ton en Mathieu

Na drie sessies van ieder 15 minuten is een plenaire afsluiting waarbij Ton en Mathieu vertellen wat ze hebben opgehaald. Ze lezen voor van de gele stickers en aantekeningen op de plattegronden. Sommige ideeën lijken hen bij voorbaat te kostbaar en past niet binnen het huidige budget van € 25.000,-. Maar andere ideeën en suggesties zijn zeker het onderzoeken waard. Ter afsluiting laat Ton zijn moodboard zien, met beelden van mogelijk materiaal gebruik en voorbeelden van kunst, hekwerk en beplanting. Daar wordt erg enthousiast op gereageerd.

Afsluiting

Nana bedankt iedereen voor zijn of haar inbreng en kondigt de tweede ontwerpsessie-avond aan. Die staat gepland voor woensdag 28 augustus om 19.30 uur, op dezelfde locatie. Deelnemers ontvangen per mail een kort verslag. Deze zal ook op de website Weteringbuurt.nl komen te staan.