

## Verslag 2<sup>e</sup> ontwerpessie Feduzzeplein en onderdoorgang Woensdag 28 augustus 2019

Locatie: Medisch Centrum, Nieuwe Weteringstraat  
Tijd: Van 19.30 tot 21.30 uur

### **Welkom**

Nana heet iedereen van harte welkom. We doen een korte voorstelronde. Er is een aantal buurtbewoners aanwezig, ook een aantal nieuwe gezichten, ontwerpers Mathieu en Ton, de ondernemers van Douglas Delights en het Medisch Centrum en de gebiedsbeheerder.

### **Mathieu en Ton nemen ons mee....**

Met behulp van een digitale presentatie nemen Mathieu en Ton ons mee terug in de tijd. De ontwerpers vertellen iets over de historie van deze (volks)buurt. Hier was een stukje haven, bedrijfjes en op de plek waar nu het AFM gebouw staat, stond de eerste broodfabriek van Nederland, in het leven geroepen door Samuel Sarphati. Van het verspringend, terrasvormig landschap van toen zijn nog sporen te vinden. Deze context is relevant bij de herinrichting van het plein en de onderdoorgang.

Verschillende elementen worden aangestipt.

Puien: hoe kan de relatie tussen binnen en buiten elkaar gaan versterken? Mooie plaatjes laten zien wat mogelijkheden zijn om binnen naar buiten en buiten naar binnen te halen. Doel is om het gevoel te verbeteren. Uiteraard moet er rekening gehouden worden met het gebruik van het pand, in het bijzonder de patiënten die recht hebben op privacy en tegelijkertijd het personeel dat naar buiten wil kunnen kijken.

Balkonranden: de randen zijn nadrukkelijk aanwezig, wat zal vergroenen van deze randen doen met het aanzicht van het plein?

Daklandschap: hier liggen kansen voor bijvoorbeeld meer groen, stadslandbouw, zonnepanelen. Bewoners vinden meer groen belangrijk en geven aan dat zelfbeheer geen belemmering zal zijn.

Overkappingen/onderdoorgang: lichtobjecten/kunst op plafonds, er worden mooie voorbeelden getoond. Stroom via zonnepanelen? Zorg: niet te aantrekkelijk maken, zodat mensen juist blijven hangen.

Afsluitingen: we zien voorbeelden van verschillende grenzen, alleen de onderdoorgang afsluiten, of het hele plein afsluiten vanaf de Nieuwe Weteringstraat? Ook verschillende materialen worden getoond; van hekwerk tot een glazen pui. En in hoeverre blijft een doorloop mogelijk, we kunnen denken aan verschillende tijden van openstellen. Let op: een hekwerk kan snel 'onvriendelijk' over komen. Een glazen pui met entredeur kan echter weer vragen om vandalisme?

De wens om te vergroenen is er, maar groen in de onderdoorgang is moeilijk te onderhouden. Is daglicht in de onderdoorgang via een constructie te realiseren?

De keuzes zijn allemaal afhankelijk van elkaar; hoe mooier de inrichting, hoe meer bescherming dit nodig heeft? De kunst is om te zoeken naar de juiste balans tussen een mooie openbare ruimte/doorgang en 'overlast vrij'.

### Onderhoud:

Op basis van het definitieve ontwerp zullen we afspraken maken over het beheer. Wie gaat wat doen? Zelfbeheer zal een groot aandeel hebben.

Advies is om ook alvast na te denken over bewatering: aanleggen of zelfbeheer?

Mathieu en Ton gaan graag op zoek naar het hergebruik van materialen. Wat kan er hergebruikt worden van de huidige inrichting en wat is beschikbaar in opslag bij bijvoorbeeld de gemeente? Mathieu en Ton zullen langsgaan bij het materiaalbureau.

### **Keuzes in scenario's**

Op verschillende vlakken zijn er keuzes te maken. We lopen verschillende scenario's langs en tellen per scenario het aantal voorkeurstemmen.

#### **1. Mate van openheid onderdoorgang**

In de avond en nacht dicht en overdag open, door middel van een glazen wand / afsluitbare passage: 7x (scenario 1A)

In de avond en nacht dicht en overdag open, door middel van een hek: 3x

Doorgang geheel open laten: 3x

Opmerking: is een laag hek zoals bij het Kostplein mogelijk? Dit is echter wel rolstoel onvriendelijk.

#### **2. Mate van openheid plein en onderdoorgang**

Afsluiten van alleen de onderdoorgang

Afsluiten van onderdoorgang en plein (semi- openbaar): 10x (scenario 2B)

Doorgang en plein geheel open laten: 1x

Zorg: als de inrichting mooi en geheel openbaar is, blijft de overlast dan ook?

#### **3. Invulling plein**

Onderdoorgang afsluiten en plein als openbaar groen hofje: 2x

Onderdoorgang afsluiten en plein afsluiten als semi-openbaar groen stadstuin: 10x (scenario 3B)

Opmerking: graag ook gevelzijde aan de kant van Derde Weteringdwarsstraat meenemen in ontwerp/aanzicht.

### **Buurtkamer**

Medisch Centrum biedt aan om bij een afgesloten onderdoorgang dit in te richten als 'buurtkamer'. Met een balie voor het Medisch Centrum is daar aanwezigheid/toezicht geregeld. Buren zijn welkom om de ruimte te gebruiken, om bijvoorbeeld wat te lezen en een kopje koffie te drinken. De ruimte blijft openbaar en te gebruiken als doorgang en het Medisch Centrum zou dat willen beheren.

Zou een buurtkamer van toegevoegde waarde zijn in deze buurt? De Tweede Uitleg biedt deze faciliteit ook.

Dit is een functie die uiteraard ook moet worden voorgelegd aan het bestuur van Stadgenoot en van stadsdeel Centrum. Als dit kans van slagen heeft, zal Stadgenoot als eigenaar van het pand de functie en het beheer moeten kunnen waarborgen.

Een buurtkamer zal apart moeten worden uitgewerkt. Wellicht is een plan te maken, waarbij deze functie als experiment kan worden uitgetoetst.

*Halverwege de presentatie stappen drie bewoners helaas op.*

### **Uitnodiging bij de burens**

Bent u benieuwd hoe het Feduzzi-plein er van bovenaf uit ziet? Uw burens, Lisette Nauta en Annika van der Zon, bieden aan om eens bij hen langs te komen en een kijkje vanaf het dak te nemen. U kunt hen een appje sturen om een afspraak te maken.

Lisette: 06-52058547

Annika: 06-12473751

**Afsluiting**

Nana bedankt iedereen voor zijn of haar inbreng en kondigt de derde ontwerpsessie-avond aan. Die staat gepland voor donderdag 12 september om 19.30 uur, op dezelfde locatie. Deelnemers ontvangen per mail een kort verslag. Deze zal ook op de website [Weteringbuurt.nl](http://Weteringbuurt.nl) komen te staan.